



ГРАДСКА ОПШТИНА СТАРИ ГРАД

ОБРАЗАЦ 1- ПРИЈАВНИ ФОРМУЛАР НА ЈАВНИ КОНКУРС „СТАРИ ГРАД МИСЛИ НА ЗГРАДЕ“ ЗА БЕСПОВРАТНО СУФИНАНСИРАЊЕ АКТИВНОСТИ НА УНАПРЕЂЕЊУ СВОЈСТАВА ЗГРАДЕ

1. ОСНОВНИ ПОДАЦИ О СТАМБЕНОЈ ЗАЈЕДНИЦИ	
Адреса:	
Матични број:	
Спратност:	
Број станова у згради:	
Број пословних простора у згради:	
Година изградње:	
Телефон управника стамбене заједнице:	
е-mail управника стамбене заједнице:	
2. ПОДАЦИ О БАНЦИ И НАДЛЕЖНОМ СУБЈЕКТУ:	
Назив банке и број рачуна стамбене заједнице:	
Име, презиме и ЈМБГ управника стамбене заједнице:	
Управник стамбене заједнице	<hr/> (потпис и овера печатом стамбене заједнице)

Услови за пријаву на Јавни конкурс:

Право учешћа у поступку пријаве на Јавни конкурс имају субјекти надлежни за вршење послова управљања у складу са законом којим се уређује одржавање зграда.

Пријаве се подnose за подручје урбанистичке зоне XV – Градска општина Стари град.

У прилогу доставити пратећу документацију:

- Решење о упису управника стамбене заједнице у Регистар стамбених заједница;
- Записник са одржане седнице Скупштине стамбене заједнице и Одлука Скупштине стамбене заједнице да су сагласни да учествују на конкурс „Стари град мисли на зграде“ и да управник стамбене заједнице поднесе пријаву на конкурс са пратећом документацијом;
- Пројекат радова или предмер и предрачун радова или другу техничку документацију не старију од једне године од дана подношења пријаве на конкурс;
- Потписану Изјаву да активности за које се траже средства по конкурс «Стари град мисли на зграде» нису финансиране од стране другог буџетског корисника (**Образац 2**);
- Потписану изјаву о обезбеђивању потребних финансијских средстава за учешће на конкурс „Стари град мисли на зграде“ и сагласност за финансирање евентуалних додатних трошкова (**Образац 3**).

Критеријуми и мерила за избор:

1) Циљеви који се постижу	максимално 30 бодова
- обим задовољавања јавног интереса	20 бодова
- степен унапређења својстава зграде	10 бодова
2) Референце пројекта	максимално 15 бодова
- статус објекта, односно намена зграде (објекти који уживају неки од видова заштите у смислу закона о културним добрима -15 бодова, стамбена зграда и стамбено пословна зграда - 10 бодова и остале зграде - 5 бодова)	
3) Суфинансирање пројекта из других извора у случају недостајућег дела средстава за финансирање пројекта и ефикасност коришћења средстава	максимално 25 бодова
- из сопствених прихода (10% - 5 бодова, 20%-50% - 10 бодова и више од 50% - 15 бодова)	15 бодова
- из фондова Европске уније, поклона, донација, легата, кредита и друго	5 бодова
- ефикасност коришћења средстава (да ли су раније коришћена средства буџета Града Београда, односно градских општина и ако јесу, да ли су обавезе предвиђене уговором у свему испуњене)	5 бодова
4) <u>Степен оштећења објекта</u>	максимално 30 бодова
- степен оштећења објекта (смањена употребна вредност објекта, смањен квалитет становања, опасност за живот и здравље људи и за безбедност саобраћаја - 20 бодова и естетска оштећења - 10 бодова)	

За испуњеност прописаних услова и критеријума учесник конкурса прилаже одговарајуће доказе, а пожељно је доставити и фотографије.

Максималан укупан резултат након бодовања по критеријумима је 100 бодова.

Вредност сваког критеријума представља збир бодова припадајућих мерила.

Да би средства била додељена, потребно је да пријава оствари најмање 50 бодова, с тим да ће средства бити додељена учесницима конкурса са највећим бројем бодова, до висине укупно одобрених средстава.

У случају да две или више пријава буду вредноване истим бројем бодова, предност у додели средстава имаће учесници који су добили већи број бодова по основу статуса објекта, односно намене зграде. Уколико избор није могуће извршити применом горе наведеног правила, предност у додели средстава одредиће Комисија за спровођење конкурса „Стари град мисли на зграде“, на основу непосредног увида на терену од стране њених представника.

Податке о матичном броју стамбене заједнице и лицу које је управник стамбене заједнице, Комисија ће упоређивати са подацима из Регистра стамбених заједница.

Све додатне информације се могу добити на званичној интернет презентацији градске општине <http://www.starigrad.org.rs>, путем електронске поште sgmz@starigrad.bg.ls.gov.rs, као и путем пријема грађана, уторком од 12,00 до 14,00ч.