

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАДСКА ОПШТИНА СТАРИ ГРАД - УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ

Одељење за имовинске, правне, стамбене и опште послове

улица Македонска 42

БЕОГРАД

ОБРАЗАЦ ПРИЈАВЕ ЗА РЕГИСТРАЦИЈУ СТАМБЕНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ

1. Врста регистрације стамбене заједнице:

(изабрати врсту регистрације и означити поље са **X**)

УПИС

ПРОМЕНА
ПОДАТАКА

БРИСАЊЕ

2. Подаци о подносиоцу пријаве:

1.1. Име и презиме¹

1.2. Ј М Б Г

1.3. Број путне исправе и држава
издавања за страног лице

1.4. Улица и број

1.5. Место | општина

1.6. Контакт телефон

1.7. Електронска пошта
(уколико постоји)

3. Начин достављања писаног одлуке Регистратора:

(изабрати и означити начин доставе)

Поштанском пошиљком на адресу подносиоца пријаве	<input type="checkbox"/>
Поштанском пошиљком на адресу стамбене заједнице	<input type="checkbox"/>
Преузимањем у седишту Регистра	<input type="checkbox"/>

4. Начин формирања стамбене заједнице:

(означити начин формирања стамбене заједнице)

Стамбена заједница је формирана за зграду у целини (уколико је стамбена заједница формирана у згради која има само један улаз или је формирана за све улазе у оквиру једне зграде)	<input type="checkbox"/>
Стамбена заједница је формирана за улаз (уколико је стамбена заједница формирана за један улаз у згради која има више улаза, независно од других улаза те зграде)	<input type="checkbox"/>
Стамбена заједница је формирана за више улаза једне зграде (уколико је стамбена заједница формирана за више улаза у оквиру једне зграде, али не за све улазе те зграде)	<input type="checkbox"/>

¹ Пријаву за регистрацију стамбене заједнице може поднети управник или друго лице овлашћено одлуком скупштине стамбене заједнице.

5. Подаци о стамбеној заједници:

- 5.1. **Пословно име²**
(означење-улица-број(еви))
- 5.2. Пословно име на језику националне мањине
- 5.3. **Улица и кућни број**
адреса седишта
- 5.4. **Место | општина**
- 5.5. **Матични број**
(уколико постоји)
- 5.6. **ПИБ**
(уколико постоји)
- 5.7. **Број текућег рачуна**
(уколико постоји)
- 5.8. **Електронска пошта**
(уколико постоји)

СТАМБЕНА ЗАЈЕДНИЦА									

6. Подаци о управнику стамбене заједнице:

- 6.1. **Име и презиме управника**
- 6.2. **Ј М Б Г**
- 6.3. Број путне исправе и држава издавања за страног лице
- 6.4. **Улица и број**
- 6.5. **Место | општина**
- 6.6. **Контакт телефон**
- 6.7. **Електронска пошта**
(уколико постоји)

7. Подаци о професионалном управнику:

(уколико је стамбена заједница послове управљања поверила професионалном управнику)

- 7.1. **Име и презиме професионалног управника**
- 7.2. **Ј М Б Г**
- 7.3. Број путне исправе и држава издавања за страног лице
- 7.4. **Пословно име – организатор професионалног управљања**
- 7.5. **Адреса седишта**
- 7.6. **Матични број**
- 7.7. **ПИБ**
- 7.8. **Број уговора**
закључен са стам.заједницом
- 7.9. **Датум закључења уговора**
- 7.10. **Број решења**
у случају принудне управе
- 7.11. **Датум доношења решења**
- 7.12. **Контакт телефон**

² У случају да се формира једна стамбена заједница за више улаза, навести све бројеве улаза.

7.13. Електронска пошта

--

8. Евиденциони подаци о згради:

(ако је стамбена заједница регистрована за више улаза, подаци о згради се евидентирају за сваки улаз посебно и за сваки улаз је потребно попунити евиденционе податке на додатном обрасцу пријаве)

8.1. Подаци за улаз – број

--

8.2. Година изградње зграде

--	--	--	--

8.3. Број посебних делова зграде

Број станова		Број пословних простора	
--------------	--	-------------------------	--

Гаража у згради	Да		Не	
-----------------	-----------	--	-----------	--

Број гаражних места		Број гаражних боксова	
---------------------	--	-----------------------	--

Број гаража ван зграде на катастарској парцели	
--	--

8.4. Подаци о физичким карактеристикама зграде

Спратност зграде	Подрум		Бр.етажа		Поткровље	
------------------	--------	--	----------	--	-----------	--

Број лифтова	
--------------	--

Склониште у згради	Да		Не	
--------------------	-----------	--	-----------	--

Врста крова	Раван		Кос	
-------------	--------------	--	------------	--

Громобран на згради	Да		Не	
---------------------	-----------	--	-----------	--

8.5. Начин грејања зграде

Даљинско грејање у згради	Да		Не	
---------------------------	-----------	--	-----------	--

8.6. Подаци о енергетској сертификацији зграде

Зграда (као целина) има енергетски пасош	Да		Не	
--	-----------	--	-----------	--

означити енергетски разред

A⁺		A		B		C	
----------------------	--	----------	--	----------	--	----------	--

уколико зграда има енергетски пасош

D		E		F		G	
----------	--	----------	--	----------	--	----------	--

Број енергетског пасоша

E	P								
----------	----------	--	--	--	--	--	--	--	--

8.7. Податак о статусу заштите зграде као културног добра

означити статус заштите

Нема статус заштите	
---------------------	--

Зграда у оквиру просторно културно-историјске целине	
--	--

Добро које ужива статус претходне заштите	
---	--

Културно добро	
----------------	--

Културно добро од великог значаја	
-----------------------------------	--

Културно добро од изузетног значаја	
-------------------------------------	--

8.8. Назив предузећа коме је поверено одржавање зграде

<i>(уколико стамбена заједница има склопљен уговор о одржавању зграде)</i>	
--	--

За подношење пријаве за регистрацију стамбене заједнице плаћа се локална административна такса која се уплаћује на рачун број 840-742251843-73, корисник буџет Градске општине Стари град у Београду, модел 97, позив на број 44-018, сврха дознаке: локална административна такса за подношење пријаве, у износу од 310,00 динара.

Подносилац захтева | управник

--

Датум подношења пријаве _____ 20 __ __. године