

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

ГРАДСКА ОПШТИНА СТАРИ ГРАД - УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ

Одељење за имовинско правне и стамбене послове

улица Македонска 42

БЕОГРАД

**ОБРАЗАЦ ПРИЈАВЕ ЗА РЕГИСТРАЦИЈУ СТАМБЕНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ****1. Врста регистрације стамбене заједнице:**(изабрати врсту регистрације и означити поље са **X**)УПИС ПРОМЕНА  
ПОДАТКА БРИСАЊЕ **2. Подаци о подносиоцу пријаве:**1.1. Име и презиме<sup>1</sup>


1.2. ЈМБГ

1.3. Број путне исправе и држава издавања за страно лице

1.4. Улица и број

1.5. Место | општина

1.6. Контакт телефон

1.7. Електронска пошта  
(уколико постоји)**3. Начин достављања писаног отправка одлуке Регистратора:**

(изабрати и означити начин доставе)

Поштанском пошиљком на адресу подносиоца пријаве	
Поштанском пошиљком на адресу стамбене заједнице	
Преузимањем у седишту Регистра	

**4. Начин формирања стамбене заједнице:**

(означити начин формирања стамбене заједнице)

<b>Стамбена заједница је формирана за зграду у целини</b> (уколико је стамбена заједница формирана у згради која има само један улаз или је формирана за све улазе у оквиру једне зграде)	
<b>Стамбена заједница је формирана за улаз</b> (уколико је стамбена заједница формирана за један улаз у згради која има више улаза, независно од других улаза те зграде)	
<b>Стамбена заједница је формирана за више улаза једне зграде</b> (уколико је стамбена заједница формирана за више улаза у оквиру једне зграде, али не за све улазе те зграде)	

<sup>1</sup> Пријаву за регистрацију стамбене заједнице може поднети управник или друго лице овлашћено одлуком скупштине стамбене заједнице.

## 5. Подаци о стамбеној заједници:

- 5.1. **Пословно име<sup>2</sup>**  
(означење-улица-број(еви))
- 5.2. Пословно име на језику националне мањине
- 5.3. **Улица и кућни број**  
адреса седишта
- 5.4. **Место | општина**
- 5.5. **Матични број**  
(уколико постоји)
- 5.6. **ПИБ**  
(уколико постоји)
- 5.7. **Број текућег рачуна**  
(уколико постоји)
- 5.8. **Електронска пошта**  
(уколико постоји)

СТАМБЕНА ЗАЈЕДНИЦА											

## 6. Подаци о управнику стамбене заједнице:

- 6.1. **Име и презиме управника**
- 6.2. **ЈМБГ**
- 6.3. Број путне исправе и држава издавања за страно лице
- 6.4. **Улица и број**
- 6.5. **Место | општина**
- 6.6. **Контакт телефон**
- 6.7. **Електронска пошта**  
(уколико постоји)


## 7. Подаци о професионалном управнику:

(уколико је стамбена заједница послове управљања поверила професионалном управнику)

- 7.1. **Име и презиме професионалног управника**
- 7.2. **ЈМБГ**
- 7.3. Број путне исправе и држава издавања за страно лице
- 7.4. **Пословно име – организатор професионалног управљања**
- 7.5. **Адреса седишта**
- 7.6. **Матични број**
- 7.7. **ПИБ**
- 7.8. **Број уговора**  
закључен са стам.заједницом
- 7.9. **Датум закључења уговора**
- 7.10. **Број решења**  
у случају принудне управе
- 7.11. **Датум доношења решења**
- 7.12. **Контакт телефон**


<sup>2</sup> У случају да се формира једна стамбена заједница за више улаза, навести све бројеве улаза.

**7.13. Електронска пошта****8. Евиденциони подаци о згради:**

(ако је стамбена заједница регистрована за више улаза, подаци о згради се евидентирају за сваки улаз посебно и за сваки улаз је потребно попунити евиденционе податке на додатном обрасцу пријаве)

**8.1. Подаци за улаз – број**

--	--	--	--

**8.2. Година изградње зграде**

--	--	--	--

**8.3. Број посебних делова зграде**

Број станова		Број пословних простора	
--------------	--	-------------------------	--

Гаража у згради		Да		Не	
-----------------	--	----	--	----	--

Број гаражних места		Број гаражних боксова	
---------------------	--	-----------------------	--

Број гаража ван зграде на катастарској парцели	
--	--

Спратност зграде	Подрум		Бр.етажа		Поткровље	
------------------	--------	--	----------	--	-----------	--

Број лифтова	
--------------	--

Склониште у згради	Да		Не	
--------------------	----	--	----	--

Врста крова	Раван		Кос	
-------------	-------	--	-----	--

Громобран на згради	Да		Не	
---------------------	----	--	----	--

Даљинско грејање у згради	Да		Не	
---------------------------	----	--	----	--

Зграда (као целина) има енергетски пасош	Да		Не	
--	----	--	----	--

A <sup>+</sup>		A		B		C	
D		E		F		G	

E	P						
---	---	--	--	--	--	--	--

Нема статус заштите	
---------------------	--

Зграда у оквиру просторно културно-историјске целине	
--	--

Добро које ужива статус претходне заштите	
---	--

Културно добро	
----------------	--

Културно добро од великог значаја	
-----------------------------------	--

Културно добро од изузетног значаја	
-------------------------------------	--

**8.8. Назив предузећа коме је поверено одржавање зграде**

(уколико стамбена заједница има склопљен уговор о одржавању зграде)

За подношење пријаве за регистрацију стамбене заједнице плаћа се локална административна такса која се уплаћује на рачун број 840-742251843-73, корисник буџет Градске општине Стари град у Београду, модел 97, позив на број 44-018, сврха дознаке: локална административна такса за подношење пријаве, у износу од 310,00 динара.

**Подносилац захтева | управник**

Датум подношења пријаве \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_. године